УТВЕРЖДЕНО

 Приказом

 Министерства культуры

 Республики Алтай

 от "01" ноября 2016 г. N 265-п

 ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО

 СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА

 объекта культурного наследия, включенного в единый

 государственный реестр объектов культурного наследия

 (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

 "Комплекс памятников: Куюмская стоянка, эпоха палеолита,

 Куюмский могильник, III - II тыс. до н.э."

 (указать наименование объекта культурного наследия в соответствии

 с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

 регистрационный номер объекта культурного наследия

 в едином государственном реестре объектов культурного наследия

 (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 0 | 4 | 1 | 6 | 4 | 0 | 4 | 4 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 |

 Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном

 в единый государственный реестр объектов культурного наследия

 (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

 (заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального

 закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия

 (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации")

 Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия,

включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия

(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении

которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного

наследия):

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | имеется | V | отсутствует |  |  |
|  | (нужное отметить знаком "V") |  |

 При наличии паспорта объекта культурного наследия он является

неотъемлемой частью охранного обязательства.

 При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное

обязательство вносятся следующие сведения:

 1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

|  |
| --- |
|  |

 2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта

культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта

и (или) датах связанных с ним исторических событий:

|  |
| --- |
|  |

 3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта

культурного наследия:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| федерального |  | регионального |  | муниципального |  | значения |
| (нужное отметить знаком "V") |

 4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | памятник |  | ансамбль |  |  |
|  | (нужное отметить знаком "V") |  |

 5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении

объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов

культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской

Федерации:

|  |  |
| --- | --- |
|  | от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. |

 6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес

объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

|  |
| --- |
|  |
| (Субъект Российской Федерации) |
|  |
| (населенный пункт) |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| улица |  | д. |  | корп./стр. |  | помещение/квартира |  |

иные сведения:

|  |
| --- |
|  |

 7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для

объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ

на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

|  |
| --- |
|  |

 8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

|  |
| --- |
|  |

 9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент

утверждения охранного обязательства):

 Прилагается: 4 на 2 л. изображений.

 (указать количество)

 10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия

с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об

утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта

культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается

объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта

культурного наследия:

|  |
| --- |
| Карта (план) Зона охраны объектов культурного наследия «Куюмский или Усть-Куюмский могильник» от 19 декабря 2012 года, кадастровый инженер Костоусов С.И. (квалификационный аттестат 04-11-40) |

 11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах

территории объекта культурного наследия, включенного в единый

государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и

культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования

земельного участка, в границах которого располагается объект

археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона

от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории

и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон 73-ФЗ):

 1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство

объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных

характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов

капитального строительства; проведение земляных, строительных,

мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта

культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению

историко-градостроительной или природной среды объекта культурного

наследия;

 2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной

деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта

культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта

культурного наследия в современных условиях;

 3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории

достопримечательного места подлежат также выполнению требования и

ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для

осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного

места;

 4) особый режим использования земельного участка, в границах которого

располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность

проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом

73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ,

указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных

работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического

наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

 12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

|  |
| --- |
| нет |

 Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

 (заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

 13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в

единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников

истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают

консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия,

приспособление объекта культурного наследия для современного использования

либо сочетание указанных мер.

 Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по

сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено

охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны

объектов культурного наследия:

|  |
| --- |
| Министерство культуры Республики Алтай |
| (указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство) |

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия,

составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

 14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона

73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения

научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации,

ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической

сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны

объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

 В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта

культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного

наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или

иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и

направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в

письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов

культурного наследия:

|  |
| --- |
| Министерство культуры Республики Алтай |
| (указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес) |

 Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов

культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта

культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей

36 Закона 73-ФЗ.

 15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны

организовываться собственником или иным законным владельцем объекта

культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45

Закона 73-ФЗ.

 16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах

которого расположен объект археологического наследия, обязан:

 обеспечивать неизменность внешнего облика;

 сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;

 организовывать и финансировать спасательные археологические полевые

работы на данном объекте археологического наследия в случае,

предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона

73-ФЗ.

 Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия

 (заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

 17. При содержании и использовании объекта культурного наследия,

включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия

(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях

поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического

состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного

наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

 1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и

поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном

состоянии;

 2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного

наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта

культурного наследия;

 3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и

конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в

случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

 4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к

осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного

наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта

или его части, в границах которых располагается объект археологического

наследия;

 5) не использовать объект культурного наследия (за исключением

оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов

культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для

осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной

деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения,

включая свечи и лампадное масло):

 под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов,

предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия,

его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные

парогазообразные и иные выделения;

 под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее

динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного

наследия, независимо от мощности данного оборудования;

 под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для

объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и

применением химически активных веществ;

 6) незамедлительно извещать:

|  |
| --- |
| Министерство культуры Республики Алтай |
| (указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство) |

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах,

причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект

археологического наследия, земельному участку в границах территории

объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого

вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего

разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке,

установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного

наследия;

 7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного

наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного

наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации,

поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном

состоянии.

 18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного

наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к

сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей

обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта

культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения

физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного

наследия.

 19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в

границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на

земельном участке, в границах которого располагается объект

археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта

культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ,

осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2

Закона 73-ФЗ.

 20. В случае если содержание или использование объекта культурного

наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного

наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а

также земельного участка, в границах которого располагается объект

археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного

объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта

культурного наследия, в предписании, направляемом

|  |
| --- |
| Министерством культуры Республики Алтай |
| (указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство) |

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия,

устанавливаются следующие требования:

 1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта

культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах

которого располагается объект археологического наследия, либо к видам

хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в

том числе ограничение хозяйственной деятельности;

 2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр,

земельного участка, в границах которого располагается объект

археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности,

предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров

воздействия на объект культурного наследия;

 3) к благоустройству в границах территории объекта культурного

наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого

располагается объект археологического наследия.

 Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан

 Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства

 к объекту культурного наследия, включенному в реестр

 (заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

 21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в

реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа),

устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного

наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения

собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом

вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его

историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния

объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера

современного использования данного объекта культурного наследия,

включенного в реестр.

 Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр,

используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного

наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются

соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по

согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов

культурного наследия.

 При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного

назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц,

находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия

религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям

религиозной организации, если такие установления не противоречат

законодательству Российской Федерации.

 В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к

предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению

доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в

реестр, не может быть установлено.

 Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на

территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с

международными договорами Российской Федерации дипломатическим

представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в

Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам

культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и

международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными

договорами Российской Федерации.

 Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые

работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия,

археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением

(открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и

юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях

проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных

участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия,

должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных

объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением

(открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

 Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах

 культурного наследия, их территориях

 (заполняется в случаях, определенных подпунктом

 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

 22. Требования к размещению наружной рекламы:

 Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного

наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного

наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а

также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

 Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах

культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и

включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия

(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также

требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом

охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6

Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки,

разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской

Федерации.

 Указанные требования не применяются в отношении распространения на

объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей

исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их

территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и

зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об

указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как

о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию

отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В

таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного

наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном

объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места)

ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям,

способам крепления.

 Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных)

 в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ

 "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)

 народов Российской Федерации"

 23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6

Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

 1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований

в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр,

установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

 2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах

территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого

режима использования земельного участка, в границах которого располагается

объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

 24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта

культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается

объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи

47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ

по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать

требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об

охране объектов культурного наследия.

 25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

|  |
| --- |
| нет |